

蔡国锋

高级合伙人

执业机构：上海兰迪（温州）律师事务所

工作地点：中国 温州

联系电话：13858828688

电子邮箱：guofeng.cai@landinglawyer.com



专业领域

建设工程与房地产、并购与重组、信托

教育背景

浙江工业大学国贸专业学士

执业经验

蔡国锋律师自 2011 年开始执业，积累了丰富的法律服务实践经验，业务范围从诉讼业务到非诉业务，从律师业务不分专业领域到目前专注于金融、房地产行业法律服务经历了许多的改变。先后担任多家温州知名房地产开发商的法律顾问，具有丰富的房地产案件诉讼与非诉经验。私募基金新规出台后，已为包括东创昕汇、世源资本、万有资本等多家办理私募基金管理人登记法律服务，具有丰富的私募基金运作相关法律服务经验。长期关注并积累了大量关于民间借贷案件、银行金融借款案件、房地产法律顾问及私募基金投资案例的实务经验，擅长于法律尽职调查、公司法律文书及商务合同的起草与修改、公司资产及股权运作等非诉法律业务。在专业领域外，也不断利用法律知识服务社会，为温州金融、法律、营商环境等方面提供过公益服务。

代表业绩

- 2012 年开始服务于温州金融改革，担任温州金改广场驻场律师，并以金改广场为平台，推广金融法律服务，多次得到省市领导接见和肯定。
- 2013 年起，为温商投资企业联合会的发起、设立运营提供公益法律服务，并多次接待省市领导视察。
- 2014 年为温州信泰集团破产重整案件中投资方收购提供法律服务，为投资方对接投融资退全方位金融法律服务。
- 2014 年，参与温州恒富中梁置业有限公司 1000 多名业主房闹诉讼纠纷案件的处理，取得诉讼案件的胜诉，经过调解取得良好的社会效果。
- 2015 年为中国人民银行温州分行 200 余家不良资产债权进行尽职调查，出具法律尽职调查报告，取得良好的客户反馈。
- 2016 年，为温州东创昕汇创业投资管理有限公司提供私募股权基金管理人登记备案尽职调

查并出具法律意见书服务，系浙江省第一单私募基金管理人法律意见书。

- 近年为温州绿城、浙江中梁、温州新希望、安邦集团下属温州荣悦置业等多家知名房地产开发公司提供常年法律顾问服务，并对接股权投资融资等金融法律服务。
- 2017年起，为温州豪际投资管理有限公司、温州城际投资管理有限公司提供专项法律顾问服务，为其20多个地产投资项目提供法律服务。
- 2017年，为温州新希望置业有限公司代理16名业主的虚假诉讼集体诉讼案件，最终取得胜利，获得客户的良好评价。
- 2018年起，参与温州法商学院的设立和服务工作，法商学院系温州市市场监督管理局、温州市司法局、温州大学、世界温商发展服务中心四家单位发起设立的，北京德恒（温州）律师事务所作为执行机构的，为温州企业和企业家提供公益培训和法律保障的机构，目前已参与举办服务六期培训。

社会职务

荣誉资质

主要著述

工作语言

- 中国律师执业资格

中文